



CORPORACIÓN DE ESTUDIOS TECNOLÓGICOS DEL NORTE DEL VALLE

ESTADOS FINANCIEROS COMPARADOS

A 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS 2022 Y 2021



CONTENIDO

	Páginas
CERTIFICACIÓN A LOS ESTADOS FINANCIEROS	3
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DEL PERIODO A DICIEMBRE 31 DE 2022	4
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL DEL PERIODO ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2022	5
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA Y ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARADOS A DICIEMBRE 31 DE 2022-2021	6-7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	8
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	9
INDICES FINANCIEROS PERIODOS 2022-2021	10
INTERPRETACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	11-12
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	13-18
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, ACTIVOS-PASIVOS-PATRIMONIO Y ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL AÑO 2022.	19-45



Certificación a los Estados Financieros entidad perteneciente al Grupo 2

Estándar Internacional para Pymes 31 de diciembre del 2022

ASAMBLA GENERAL DE LA CORPORACIÓN DE ESTUDIOS TECNOLÓGICOS DEL NORTE DEL VALLE.

Leonardo Villamil Gamba en calidad de Representante Legal y Julio Restrepo Peña en calidad de Contador de la **CORPORACIÓN DE ESTUDIOS TECNOLÓGICOS DEL NORTE DEL VALLE**, declaramos que los Estados Financieros Estado de Situación Financiera y los correspondientes Estado de Resultado Integral, Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo al 31 de diciembre de 2022, junto con sus notas explicativas, por el año terminado en esa fecha, se elaboraron de conformidad con la Normas de Información Financiera adoptadas en Colombia a partir de la vigencia de la Ley 1314 de 2009 y Decreto Reglamentario 2420-2496 de diciembre de 2015, asegurando que presentan razonablemente, la situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los resultados de sus operaciones y los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas.

También confirmamos que

1. Las cifras incluidas en los mencionados Estados Financieros y en sus notas explicativas fueron fielmente tomadas de los libros de contabilidad de la Corporación de Estudios Tecnológicos del Norte del Valle.
2. No hubo irregularidades que involucren a miembros de la administración que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los Estados Financieros enunciados o en sus notas explicativas.
3. Aseguramos la existencia de Activos y Pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo, con cortes de documentos, acumulación y compensación contable de sus transacciones en los periodos terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.
4. Confirmamos la integridad de la información proporcionada, respecto a que todos los hechos económicos han sido reconocidos en los Estados Financieros, enunciados o en sus notas explicativas.
5. Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros enunciados en sus notas explicativas incluyendo los gravámenes y restricciones de los activos, pasivos reales y contingencias, así como también las garantías que se han dado a terceros.

Representante Legal
Leonardo Villamil Gamba
C.C. No 16.214.359

Contador
Julio Restrepo Peña
TP No 62372-T

Nota: Originales Enunciados



CORPORACIÓN DE ESTUDIOS TECNOLÓGICOS DEL NORTE DEL VALLE

Nº 1.466.914

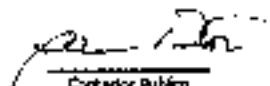
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA A DICIEMBRE 31 DE 2012


SECCION LEGAL DEL NIT

Nota	Monto	Monto	
ACTIVO CORRIENTE	\$ 1.613.636,20	PASIVO CORRIENTE	\$ 367.856,61
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2.096.151,31	Instrumentos Financieros en cuentas por pagar	
Bonos y pagarés de corto plazo	274.974,00	Cuentas por pagar	12 274.974,00
Deudas de corto plazo	437.286,96	Retención de fuente	13 213.186,00
Equipos e insumos de corto plazo	437.286,96	Impuesto de fuente y corrección	14 1.264,00
Devoluciones	-	Beneficios acumulados	15 2.337,00
Cuentos	4 32.264,96	Provisión de Fianzas	16 22.000,00
Declaración	5 11.000,00	Impuestos retenidos por el cliente	17 1.485,00
Ingresos por cobrar	6 2.292.956,34	Impuestos retenidos para terceros	18 45.000,00
Anticipo de impuestos y otros impuestos	7 1.944.627,00		
Impuestos por pagar	8 23.500,00		
ACTIVO NO CORRIENTE	1.325.950.025,04	TOTAL PASIVO	\$ 367.856.694,51
Instrumentos Financieros en Inversiones	4 165.410.769,86	PATRIMONIO	\$ 1.245.779.330,69
Certificados de Interés Anual	11.000.000,00	Capital Social	19 1.245.779.330,69
Certificado de Depósito a Plazo de 01	153.340.260,00	Reserva para el pago de impuestos	20 1.000.000,00
Análisis de Inversión	3.270.509,86	Reserva de Retención	21 15.000,00
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	11 1.160.539.255,18	TOTAL PATRIMONIO	\$ 1.245.779.330,69
Propiedades de Inversión	22.100.000,00		
Terrenos	11.000.000,00		
Casas, Locales y Edificaciones	11.100.000,00		
no depreciables			
Terrenos	40.000.000,00		
depreciables			
Construcciones - Edificaciones	190.000.000,00		
Amortización Acumulada	76.000.000,00		
Equipo y Mobiliario	40.000.000,00		
Depreciación Acumulada	55.000.000,00		
Mobiliario Oficina	20.000.000,00		
Depreciación Acumulada	16.000.000,00		
Equipo de Computación y Comunicación	40.000.000,00		
Equipo de Informática	20.000.000,00		
Equipo de Redes Computo	20.000.000,00		
Comunicación	20.000.000,00		
Intangibles	7 1.100.000,00		
Impuestos diferidos (atribuibles al cliente)	20.000.000,00		
Anticipo de impuestos	1.080.000,00		
TOTAL ACTIVO	\$ 3.039.586.261,34	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$ 3.039.586.261,34

Verificación adicional en parte inferior de esta página.


 Representante Legal
 Leonardo Alamil Gamba
 C.C. 16.256.898
 No. Original Imreso


 Auditor Público
 Jairo Restrepo Perea
 C.C. 21.402.777


 Revisor FISCAL
 Norma Patricia Jimenez Capera
 T. 2.999.987
 V.E. Opinión



CORPORACIÓN DE ESTUDIOS TECNOLÓGICOS DEL NORTE DEL VALLE
NIT: 891401313-4
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL DE ÉNERO (1) A DICIEMBRE 31 DE 2022
(MONEDA LEGAL COLOMBIANA)

Ingresos Ordinarios por Enseñanza 22		\$ 2.467.345.410,29
Tecnologías	\$ 101.983.063,70	
Costo Profesionales Presenciales Propios	\$ 933.862.311,74	
Educación a Distancia (CEAD)	\$ 1.07.860.413,94	
Programas de Extensión	\$ 1.021.184.000	
Derechos Complementarios	144.375.253,29	
Instituciones	20.452.870,30	
Becas y Borchambas	17.563.950,00	
(-) Costo de Enseñanza 23		\$ 1.471.091.201,29
Excedente Bruto		\$ 665.207.318,91
(+) Otros Ingresos 24		106.031.514,30
Productos Agrícolas	2.319.310,00	
Arrendamientos	11.341.271,00	
Saldos	2.568.941,00	
Recuperaciones	4.297.170,00	
Indemnizaciones	10.627.050,00	
Revaloración de Inmuebles	115.454,00	
Diversos	14.073.000,00	
(-) Gastos de Administración 25		\$ 850.755.538,71
Recechos a Anticipo (-)	\$ 251.351.044,84	
Honorarios	37.605.234,65	
Impuestos	15.447.460,47	
Arrendamientos	1.171.987,67	
Seguros	2.315.155,00	
Servicios	6.803.847,00	
Costos Papel	176.635,00	
Mantenimiento y reparaciones	2.437.984,79	
Adecuación e Instalación	1.487.000,00	
Gastos de Viaje	2.899.617,50	
Intangibles (Licencias para Software)	2.161.247,95	
Amortización de Inmuebles	5.517.061,55	
Diversos	12.001.237,50	
Otros Gastos		\$ 1.209.480,61
Pérdida en actividades ordinarias		\$ -172.184.666,31
Ingresos Financieros	\$ 92.910.424,00	
Gastos Financieros	\$ -4.197.387,00	
Excedentes Financieros		\$ 88.669.737,97
Pérdida del Ejercicio		\$ -83.514.928,34

Nota: Véase la información presentada en el estado de resultados.

Representante Legal
Licenciado Villanel Gámez
C.C. No. 274.335
Nota: Dirección Financiera

Jaime Roserrepo Peña
Contador
C.F. No. 623723

Revisora Fiscal
Adriana Patricia Gómez Capera
C.F. No. 5293873
V.S. Opinión



CORPORACION DE ESTUDIOS TECNOLOGICOS DEL NORTE DEL VALLE

NIT: 891401313-4

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Con cifras comparativas por los años terminados a 31 de Diciembre 2022-2021

(Cifras expresadas en Miles de Pesos Colombianos)

ACTIVO	Nota	2022	%	2021	%	Diferencia en \$	%
Activo Corriente		1.180.344	37,88	1.116.551	34,9	63.793	3,71
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3	1.093.358	36,39	1.090.175	34,07	3.183	,76
Cuentas por Cobrar (Servicios Educativos)	4	32.880	1,09	40.203	1,25	-7.323	-2,17
Deudores de corto plazo	5	-14.402	-4,48	-14.400	-4,45	-2	,00
Cuentas Corrientes comerciales		0	0,00	108	0,00	-108	-0,09
Ingresos por cobrar	6	28.252	0,93	200	0,01	28.052	10183,65
Arrendamientos	7	2.500	0,07	0	0,00	2.500	100,00
Elementos intangibles	8	933	0,03	716	0,01	217	30,11
Activo No Corriente		1.953.952	62	2.083.389	65,11	-129.447	-6,21
Instrumentos Financieros en Inversiones	9	183.412	5,78	243.508	7,51	-78.114	-32,08
Propiedad Planta y Equipo	10	1.766.711	56,30	1.810.103	55,57	-43.392	-2,31
Licencias para Software	11	29.770	0,93	29.770	0,93	0	0,00
Amortización Acumulada de Licencias		9.347	0,03	0	0,00	9.347	100,00
TOTAL ACTIVO		\$ 3.134.296	100	\$ 3.199.940	100	\$ -65.644	-2,05
PASIVO		2022	%	2021	%	Diferencia en \$	%
Pasivo Corriente		387.885	100	350.024	100	37.861	5,10
Cuentas por pagar	12	24.971	5,82	9.197	2	15.774	236,18
Impuestos por pagar	13	4.880	1,27	4.625	1	255	5,92
Beneficios a Empleados	14	49.419	13,43	62.921	18	-13.502	-20,64
Provisiones	15	225.883	51,13	225.883	61	0	0,00
Diferidos Ingresos recibidos por anticipado	16	53.668	17,39	51.625	15	2.043	3,92
Ingresos Recibidos para Terceros	17	466	0,13	579	0	-113	-19,57
TOTAL PASIVO		\$ 387.885	100	\$ 350.024	100	\$ 37.861	5,10
PATRIMONIO		2022	%	2021	%	Diferencia en \$	%
Superávit de Capital	18	37.616	1,38	37.616	1	0	0,00
Reservas	19	85.055	3,07	79.591	2	5.464	6,83
Resultados del Ejercicio	20	62.516	0,02	65.214	2	-2.698	-4,08
Resultados de Ejercicios Anteriores	21	2.727.262	98,53	2.817.529	98	-90.267	-3,13
TOTAL PATRIMONIO		\$ 2.766.411	100	\$ 2.849.926	100	\$ -83.515	-2,83
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 3.134.296		\$ 3.199.940		\$ -65.644	-2,05

Las Notas explicativas hacen parte integral de los Estados Financieros

Representante Legal
Leonardo Villamil Gamboa
C.C. 16.214.559

Contador
Jaime Restrepo Peña
T.P. 52372-T

Revisora Fiscal
Suzana Helena García Ospina
T.P. 62879-T
Ultraminoradas

Nota: Originales firmados.

CORPORACIÓN DE ESTUDIOS TECNOLÓGICOS DEL NORTE DEL VALLE

P.J. No.3712 - NIT: 891 401 313-4

Calle 10 # 3-95 Tel: (602) 2134421

Cartago - Valle E-mail: info@coctecnova.edu.co



CORPORACION DE ESTUDIOS TECNOLOGICOS DEL NORTE DEL VALLE

NIT: 891401313-4

Estado de Resultados Integral de enero 01 a diciembre 31 de 2022

Con datos comparativos con los años terminados a 31 de Diciembre de 2021 y 2020

(Datos expresados en miles de pesos Colombianos)

	Nota	2022	%	2021	%	Diferencia en \$	%
Ingresos de Actividades Ordinarias	22	\$ 2.037.198	100	\$ 1.996.085	100	\$ 41.113	2
Servicios de Enseñanza							
Tecnologías Propias		351.804	17	450.023	23	-98.219	-22
Programas por otros proveedores		933.883	46	727.550	36	206.333	24
Programas en Convenio (CEAD)		673.866	28	590.740	35	116.864	17
Programas de Extensión		50.270	2	15.490	1	34.850	226
Investigaciones		30.450	1	30.259	2	201	-
Derechos complementarios		144.376	7	22.206	0	122.170	11
(-)Becas y Descuentos		-47.561	-2	-40.623	-2	-6.928	16
(-)Costos de Enseñanza	23	-1.471.901	-72	-1.270.550	-64	-195.433	15
Excedente Bruto		\$ 565.207	28	\$ 719.507	36	\$ -154.300	-21
(-)Otros Ingresos	24	116.604		120.966	-	-4.361	-4
(-)Gastos de Administración	25	-353.785		-817.200		32.615	4
(-)Otros Gastos		-3.210		-15.528		12.318	-79
Excedente o Pérdida de Actividades Ordinarias		-172.184	-8	7.677	0	-179.851	2343
(+)Ingresos Financieros		92.810		50.366		32.444	64
(-)Gastos Financieros		-4.141		-2.029		-1.312	40
Excedentes Financieros		88.669		57.537		31.132	54
Resultado del Ejercicio		-\$ 83.515	-4,1	\$ 65.214	3,3	-\$ 148.729	-228

Las notas explicativas hacen parte integral de los Estados Financieros

Representante Legal
Lorena Wilma Garza
C.C. 1624558

Contador
Jairo Ramiro Peña
T. 6623721

Representante Fiscal
Silvia Helena Garza Ospina
T.F. 529767
Diciembre 2022

Nota: Dignos e Impagos



CORPORACIÓN DE ESTUDIOS TECNOLÓGICOS DEL NORTE DEL VALLE

NIT: 891401313-4

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

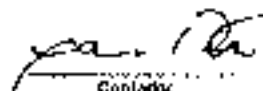
Por los años terminados a 31 de diciembre de 2021 y 2022

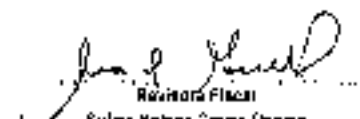
Cifras expresadas en miles de pesos Colombianos

CONCEPTO	Superavit por donaciones	Resultado de Ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio actual	Reservas Fortalecimiento patrimonio	Total Patrimonio neto
Saldo a 31 de diciembre de 2020	37.515	2.415.237	155.439	176.591	\$ 2.784.782
Resultado del ejercicio año 2021			65.214		65.214
Saldo a 31 de diciembre 2021	37.515	2.579.506	65.214	176.591	\$ 2.868.826
Resultado ejercicio año 2022			83.515		83.515
Saldo a 31 de diciembre 2022	37.515	2.727.262	83.515	176.591	\$ 2.984.883

Las notas explicativas hacen parte integral de los Estados Financieros


Representante Legal
Leonardo Villegni Carde
C.C. 16.214.539
Nota Original firmada


Contador
Jairo Restrepo Pena
T.F. 62072-7


Revisora Fiscal
Sulma Helena Gamba Ospina
T.P. 32578-7
VEU 0 P a 0 7



CORPORACIÓN DE ESTUDIOS TECNOLÓGICOS DEL NORTE DEL VALLE
NIT 891401313-4

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO INDIRECTO

Por los años terminados a diciembre 31 de 2022 y 2021
Cifras expresadas en miles de pesos Colombianos

Saldo de efectivo y equivalente a efectivo a diciembre 31 2021 - 2020	1.090.178	1.124.900
Variación de Efectivo y Equivalente al Efectivo 2022 - 2021	18.180	34.872
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo a diciembre 31 2022 - 2021	1.109.358	1.159.772

	2022	2021
INGRESOS		
Excedente Neto del Ejercicio		65.214
Más partidas que no afectan el efectivo y equivalente al efectivo		
Depreciación	120.371	112.466
Amortización de Licencias software	5.547	-
Total Generación Interna de Efectivo	126.318	177.480
Partidas que aumentan el efectivo y equivalente al efectivo		
Incremento de pasivo	17.681	-
Disminución en Instrumentos financieros	78.114	-
Disminución en cuentas por cobrar	-	13.681
TOTAL DE INGRESOS	222.293	189.361
EGRESOS		
Flujos de Efectivo por actividades de Inversión y Operación		
Inversión en Propiedad Planta y Equipo	74.585	168.012
Construcciones en curso	-	-
Equipo de Oficina	10.048	24.017
Equipo de cómputo y comunicación	58.587	104.225
Licencias (Plataforma Virtual)	-	29.770
Actividades de Operación	128.118	66.161
Incremento en cuentas por cobrar	44.003	-
Disminución de pasivo	-	62.075
Incremento en Instrumentos Financieros Inversores	-	12.000
Pérdidas del ejercicio	40.515	-
TOTAL EGRESOS	203.103	223.173
Variación de efectivo y equivalente al efectivo	19.190	(34.812)
Efectivo y equivalente al efectivo al comienzo del periodo	1.090.178	1.124.900
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	1.109.368	1.090.088
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	\$ 1.109.368	\$ 1.090.178

Las Notas expuestas hacen parte integral de los estados financieros

Responsable Legal
Leonardo Valencia Gamboa
C.C. 16.214.065
Notar Original Firmado

Contador
Jairo Restrepo Peña
T.P. 62172 T

Responsable Finca
Solimar Herrera Gamboa O
T.P. 52970 T
Notar Original



CORPORACION DE ESTUDIOS TECNOLOGICOS DEL NORTE DEL VALLE

NIT 801.401.313-4

INDICES FINANCIEROS

ANOS 2020 Y 2021

INDICES DE LIQUIDEZ O SOLVENCIA	A día 31 2020	A día 31 2021	Variación
RAZON CORRIENTE			
Activo Corriente / Pasivo Corriente	\$ 3,22	\$ 3,18	\$ 0,02
PRUEBA ACUÑA			
A Corriente Inventario / Pasivo Corriente	\$ 3,22	\$ 3,18	\$ 0,02
CAPITAL DE TRABAJO			
Activo Corriente / Pasivo Corriente	\$ 812.455.500	\$ 796.527.000	\$ 45.922.100
PARTICIPACION PASIVO Y PATRIMONIO			
Patrimonio (Activo Patrimonio)	88,25%	89,36%	-0,9%
2 INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO			
ENDEUDAMIENTO TOTAL			
Total Pasivo Total Activo	11,73%	0,93%	0,50%
ENDEUDAMIENTO CORTO PLAZO			
Pasivo Corriente / Total Pasivo	100%	100%	0,0%
PROTECCION AL PASIVO TOTAL			
Patrimonio / Pasivo	0,22	4,14	-0,53
APALANCAMIENTO CORTO PLAZO			
Exceso Corriente / Patrimonio	\$ 0,10	\$ 0,12	\$ 0,2
AUTONOMIA			
Participación Activo	0,82	0,85	-0,01
3 INDICADORES DE RENDIMIENTO			
RENDIMIENTO DEL INGRESO			
Excedente Operativo Neto	-3,71%	2,99%	-2,70%
RENDIMIENTO OPERATIVO			
Rendimiento Activo	-2,66%	2,03%	-4,69%
MARGEN OPERACIONAL DE UTILIDAD			
Excedente Operativo / Ingreso Neto	-3,71%	2,05%	-4,98%
RENDIMIENTO DE PATRIMONIO			
Excedente / Patrimonio	-3,21%	2,20%	-5,23%

Saboré Jairo Restrepo Páez

Contador C.P. No 60272 T

CORPORACIÓN DE ESTUDIOS TECNOLÓGICOS DEL NORTE DEL VALLE

F. J. No 3712 - NIT: 801.401.313-4

Calle 10 # 3-95 Tel: (802) 2134421

Cortagó - Valle E-mail: info@colecciona.edu.co



INTERPRETACIÓN

1. RAZÓN CORRIENTE

La Institución tiene una razón corriente de 1.20 en el año 2022 y 3.18 en el año 2021. Esto quiere decir que por cada peso que la Institución debe a corto plazo cuenta con 3.20 pesos año 2022 y 3.18 pesos año 2021 para cubrir los pasivos corrientes de la Institución.

2. CAPITAL DE TRABAJO

Dado que el pasivo de la Institución es 100% corriente, se cuenta con un capital de trabajo suficiente para cumplir con el 100% de los pasivos y las inversiones a realizar producto de los excedentes del periodo contable. En el año 2022 cuenta con \$813.459.000 para cubrir la totalidad de los pasivos de la Institución.

3. PARTICIPACIÓN PASIVO Y PATRIMONIO

Este indicador nos dice que el patrimonio cuenta con una participación de 88,26% sobre el total de pasivos más patrimonio: indicador muy positivo ya que los pasivos solo serían de un 11,74%. El patrimonio de la Institución está compuesto básicamente por los excedentes acumulados, una reserva para fortalecer el patrimonio y los excedentes del presente ejercicio.

4. ENDEUDAMIENTO TOTAL

El endeudamiento de la Institución es de un 11,73% con respecto al 100% de los activos. A diciembre 31 de 2022 se cuenta con los recursos necesarios para cumplir con el 100% de las obligaciones para con terceros.

5. ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO

Este indicador nos dice que las obligaciones a corto plazo en la Institución son del 100%, es decir que a diciembre 31 de 2022 no hay obligaciones que superen los 360 días.

6. PROTECCIÓN AL PASIVO TOTAL

Este indicador nos dice que por cada (\$1) peso de obligación con terceros que la Institución tiene a diciembre 31 de 2022 cuenta con un respaldo patrimonial de 57,51 pesos.

7. APALANCAMIENTO A CORTO PLAZO

Este indicador nos dice que por cada peso del patrimonio se tienen compromisos a corto plazo de \$0,13 centavos.



8. AUTONOMÍA

La participación del patrimonio sobre el total del activo es de un 88%

La institución no hace distribución de excedentes ya que es una entidad sin ánimo de lucro de régimen especial, y los beneficios económicos que se obtengan se reinvierten en su totalidad en el objeto social

9. RENDIMIENTO DEL INGRESO

El rendimiento del ingreso a diciembre 31 de 2022 fue de -3.71% cifra que nos permite identificar una pérdida contable del ejercicio, teniendo presente que hubo inversiones con excedentes de años anteriores con registro en cuentas del gasto y que no son procedentes como egreso fiscalmente, situación que deja como resultado una pérdida fiscal mucho menor a la contable.

10. RENDIMIENTO OPERATIVO

El total del activo de la institución a diciembre 31 de 2022 fue de \$3.134.926.203.

Del 100% del total del activo se obtuvo una pérdida económica equivalente al -2.66%, razón que nos muestra la capacidad que tiene el activo para producir excedentes con la independencia de cómo se hayan obtenido incrementos o disminuciones en el ingreso

11. MARGEN OPERACIONAL DE LÍQUIDAD

Del 100% de los ingresos ordinarios netos de la Institución se obtuvo una pérdida operativa de -2.71%, que en pesos corresponde a un valor de -\$172.184.000 para el año 2022.

12. RENDIMIENTO DE PATRIMONIO

El resultado al ejercicio en el año 2022 tiene una participación negativa de -3.01% del 100% del total del patrimonio cifra que en pesos corresponde a un valor de -\$83.514.928.

13. ROTACIÓN DE CARTERA

La Institución actualmente ofrece créditos educativos en los dos semestres del año; estos créditos se otorgan con un plazo máximo de cinco cuotas por semestre.

El total de la cartera por créditos educativos en el año 2022 fue de \$419.219.959 con una rotación de 38 veces y una recuperación de 9 días. Esto nos permite evidenciar que se obtuvo una mayor recuperación de cartera en el año 2022 que en el año 2021, porque la recuperación del año 2021 fue de 17.45 días con una rotación menor de 28.92 veces y un total de créditos otorgados por valor de \$431.158.146.

Cuando el estudiante decide tomar un crédito se le da la facultad de obtener dos fechas de pago, puede ser en los primeros días o a los quince de cada mes. Es así que la recuperación se hace efectiva aproximadamente cada 12 días.



Notas a los Estados Financieros

**POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO
QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

Nota 1. Ente Económico

La Corporación de Estudios Tecnológicos del Norte del Valle Es una Entidad sin ánimo de lucro, cuya actividad meritoria es el servicio educativo de educación superior tecnológica y profesional de interés general y de acceso a la comunidad, vigilada por el Ministerio de Educación Nacional, por lo tanto pertenece al Régimen Tributario Especial, con renta exenta al ser invertidas sus excedentes conforme el artículo 19 y 352 del Estatuto Tributario.

Es así como este anhelo se cristaliza cuando se le da la configuración legal al entonces llamado Centro de Estudios Superiores, o Centro Universitario del Norte del Valle con la resolución No 3712 del veintuno (21) de septiembre de mil novecientos setenta y uno (1971) emanada de la Gobernación del Valle y se obtiene la licencia de funcionamiento proferida por el ICFES.

La Institución también ofrece programas profesionales y tecnológicos en convenio con otras universidades reconocidas legalmente por el Ministerio de Educación Nacional.

La Corporación de Estudios Tecnológicos del Norte del Valle tiene como domicilio principal la ciudad de Cartago Valle del Cauca, República de Colombia, calle 10 No 3-95 y su término de duración expira en septiembre de 2071.

Los órganos de la administración son: Asamblea General, Junta Directiva y Representante Legal.

Todo lo anterior con fundamento en los objetivos de la educación superior, señalados en el artículo 6 de la ley 30 de 1992.

La Institución tiene un capital inicial conformado por donaciones de fundadores.

No tiene composición accionaria, su patrimonio está conformado por fuentes diferentes.

No tiene una situación de subordinación, tampoco tiene empresas subordinadas.

No requiere Registro Mercantil.



Nota 2. Bases de elaboración y Políticas Contables significativas.

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (p.u.v.) del país "Colombia", que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional de la institución.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la *NIIF para las PYMES* exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

Instrumentos Financieros Básicos

Alcance:

Identificación de los instrumentos financieros básicos.

Reconocimiento Inicial:

La Corporación de Estudios Tecnológicos del Norte del Valle, identificará un instrumento financiero básico como un contrato que da lugar a un activo financiero o un pasivo financiero según lo establecido en la sección 1.1 de las NIIF para Pymes.

Medición Inicial:

La Institución medirá un activo financiero al precio de la transacción incluyendo los costos de la transacción. En el caso de un pasivo financiero su medición inicial será su precio de transacción, menos los costos de la transacción, es posible que la transacción pueda acordar una financiación, en este caso la Institución medirá inicialmente el activo o pasivo financiero al valor presente de los pagos futuros actualizados a una tasa de descuento.

Medición Posterior

La Institución al cierre de cada mes o al final del periodo sobre el que se informa, medirá los instrumentos financieros básicos al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, esto es: $\text{Costo Amortizado} = \text{Valor inicial} + \text{abonos a capital} - \text{Amortización acumulada (UIR)} - \text{Deterioro (activos financieros)}$.

Extinción:

La Institución dará de baja un activo financiero cuando:

- 1) Se cumplan y reciban la totalidad de los pagos.
- 2) Cuando se castiga o condonen las obligaciones de acuerdo a los términos establecidos en las políticas de cartera.
- 3) Cuando se decide vender la cartera a un tercero.

Los pasivos financieros se darán de baja cuando la obligación especificada en el contrato haya sido pagada, cancelada o haya expirado.

Presentación:

La Institución presentará los instrumentos financieros en el Estado de Situación Financiera, en las categorías de Activos Financiero y Pasivos Financieros respectivamente.

Revelación:



Por presentar instrumentos financieros básicos, la Institución no revelará ningún pasivo financiero medido al valor razonable con cambios en resultados. Pero se deberá revelar el resumen de políticas contables significativas concerniente a los instrumentos financieros básicos.

Comentarios:

Las Institución aplica tanto activos financieros como pasivos financieros, previsto en la sección 11 de esta norma

Propiedad, planta y equipo

Alcance:

La Corporación de Estudios Tecnológicos del Norte del Valle, identificará las propiedades, planta y equipo tangible, que sean:

- a) Manteniéndose para el uso de la producción y suministro de los bienes y servicios.
- b) para el arrendamiento a terceros o
- c) con propósitos administrativos, que se esperan usar durante más de un periodo

Reconocimiento Inicial:

La Institución reconocerá como propiedades, planta y equipo cuando sea probable que se obtenga beneficios económicos futuros asociados con el elemento. Y cuando el costo del elemento pueda medirse con fiabilidad. Los terrenos y edificios son activos separables, y se contabilizará por separado incluso si se hubieran adquirido de forma conjunta.

Medición Inicial:

La Institución medirá su propiedad, planta y equipo por el costo en el momento de su adquisición, más todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en la condiciones necesarias para que pueda operar, menos la estimación inicial de los costos de desmantelamiento a retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

Medición Posterior:

La Institución medirá todos los elementos de propiedades, planta y equipo tras su reconocimiento inicial al costo menos, la depreciación acumulada y menos el deterioro por valor acumulado.

Eliminación:

La Institución dará de baja en cuentas un elemento de propiedades, planta y equipo cuando disponga de él, o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición final.

Presentación:

La Institución presentará las propiedades, planta y equipo en el activo corriente y no corriente del Estado de Situación Financiera de la Institución según proceda.

Revelación:

La Institución revelará para cada categoría de elementos de propiedad, planta y equipo la siguiente información:

- (a) El Costo histórico
- (b) Los métodos de depreciación utilizados.
- (c) Las vidas útiles o las tasas de depreciación utilizadas.
- (d) El importe bruto en libros y la depreciación acumulada
- (e) Información sobre las adiciones, disposiciones, adquisiciones, pérdidas y mejoras en propiedad, planta y equipo.

La Corporación de Estudios revelará también

- a) La existencia e importes en libros de las propiedades, planta y equipo a cuya titularidad la Institución tiene alguna restricción



(b) El importe de los compromisos contractuales para la adquisición de propiedades, planta y equipo.

Comentarios:

Ninguna

Provisiones y contingencias

Alcance:

La Corporación de Estudios Tecnológicos del Norte del Valle, identificará una provisión cuando estime un pasivo de cuantía o vencimiento incierto. De igual forma, identificará un activo contingente o pasivo contingente cuando:

a) La entrada de beneficios económicos sea probable, pero no prácticamente cierta (activo contingente).

b) La salida de recursos económicos sea probable, pero no prácticamente cierta (pasivo contingente). Cuando el hecho económico tenga una posibilidad menor al 50%, la contingencia solo se revelará. Cuando exista una probabilidad mayor al 50% e inferior al 100%, la provisión irá acompañada de la revelación. Cuando el hecho sea cierto (100%) se reconocerá el pasivo.

Reconocimiento Inicial

La Institución reconocerá una provisión solo cuando:

a) Tenga la obligación en la fecha sobre la que se informa como resultado de un suceso pasado.

b) Sea probable (exista mayor posibilidad de que ocurra que de lo contrario) que La Institución tenga que desprenderse de beneficios económicos para Equilibrar la obligación.

c) El importe de la obligación pueda ser estimado de forma fiable.

Medición inicial:

La Institución medirá inicialmente la provisión por el importe que pagaría racionalmente para liquidar la obligación al final del periodo o para transferirla a un tercero en esa fecha., igualmente por el valor de los beneficios económicos que se espera recibir.

Medición:

La Institución revisará y ajustará las cifras en cada fecha sobre la que se informa para reflejar la mejor estimación actual del importe que sería requerido para cancelar la obligación, en esa fecha, dicho importe será reconocido en resultados.

Eliminación:

La Institución eliminará una provisión cuando la mejor estimación del importe requerido de una obligación, haya sido cancelada o liquidada. De igual forma.

La Institución no reconocerá un activo o pasivo contingente, en aquellos casos en los que ya no exista más una posibilidad de ocurrencia, o que ya no sea probable la entrada o salida de beneficios económicos a la Institución.

Presentación:

La Institución presentará las provisiones como un pasivo en el estado de situación financiera, de acuerdo al tiempo en que debe ser cancelada, como pasivo corriente o como no corriente. Mientras que en los activos y pasivos contingentes su nivel de incertidumbre no sea probable (mayor al 50% de probabilidad de ocurrencia) no se registrarán en la contabilidad y por consiguiente no serán presentados en los Estados Financieros.

Revelación:



La Institución revelará una conciliación por cada tipo de provisión reconocida en la fecha sobre la que se informa, una breve descripción de la naturaleza de la obligación y del importe y calendario esperados de cualquier pago resultante. Una indicación acerca de las incertidumbres relativas al importe o al calendario de las salidas de recursos. El importe de cualquier reembolso esperado y una descripción de todos los procesos a cargo del departamento jurídico de La Institución.

Para el caso de los pasivos contingentes, la Institución revelará en la fecha sobre la que se informa, una breve descripción de la naturaleza del mismo y cuando fuese practicable una mejor estimación de sus efectos financieros, una indicación de las incertidumbres relacionadas con el importe o el calendario de las salidas de recursos y la posibilidad de cualquier reembolso. De no ser practicable esta información, se revelará este hecho. Para el caso de los activos contingentes, la Institución revelará una descripción de la naturaleza de los activos contingentes al final del periodo sobre el que se informa y, cuando sea practicable sin costos ni esfuerzos desproporcionados, una estimación de sus efectos financieros. De no ser practicable esta información, se revelará este hecho.

Comentarios:

Ninguna.

Ingreso de actividades ordinarias

Alcance:

La Corporación de Estudios Tecnológicos del Norte del Valle, identificará como ingresos de actividades ordinarias los procedentes de la prestación de servicios.

Reconocimiento inicial:

Cuando el resultado de una transacción generada por la prestación de servicios pueda ser estimado con fiabilidad, la Corporación reconocerá los ingresos de actividades ordinarias asociados con la transacción, por referencia al grado de terminación de la transacción al final del periodo sobre el que se informa. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplan todas las condiciones siguientes:

- a) El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad
- b) Es probable que la Institución obtenga los beneficios económicos derivados de la transacción.
- c) El grado de terminación de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad y de los costos incurridos en la transacción, y los costos para completarla, puedan medirse con fiabilidad.

Medición:

La Institución medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. Cuando la Institución preste servicios, reconocerá y posteriormente medirá el ingreso de actividades ordinarias asociadas con la transacción, por referencia al grado de terminación de la transacción al final del periodo sobre el que se informa.

Eliminación:

Cuando el resultado de una transacción, que implique la prestación de servicios, no pueda ser estimado de forma fiable, los ingresos de actividades ordinarias correspondientes deben ser reconocidas como tales sólo en la cuantía de los gastos reconocidos que se consideran recuperables.

Presentación:

La Institución presentará los ingresos de actividades ordinarias en el estado de resultados. De igual forma, presentará los importes brutos adeudados por los servicios prestados como un activo y presentará los importes brutos adeudados a los clientes por bienes por los servicios por prestar como un pasivo.

Revelación:



La Corporación revelará las políticas contables adoptadas para el reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias, incluyendo los métodos utilizados para determinar el porcentaje de terminación de las transacciones involucradas en la prestación de servicios. También revelará el importe de la prestación de servicios reconocidos durante el periodo.

Comentarios:

La Corporación genera ingresos de actividades ordinarias por prestación de servicio educativo mediante matrículas. En adición a esto y en menor cuantía.

La Institución genera intereses de financiación e intereses de mora por el otorgamiento de créditos educativos, ingresos por administración de convenios y contratos e ingresos por alquiler y venta de productos agrícolas.

Deterioro del valor de los activos

Alcance:

La Corporación de Estudios Tecnológicos del Norte del Valle, identificará la pérdida por deterioro que se produce cuando el importe en libros de un activo es superior a su importe recuperable.

Reconocimiento Inicial:

La Institución reconocerá una pérdida por deterioro del valor inmediatamente en las cuentas de resultados.

Medición Inicial:

La Institución estimará el importe recuperable de un activo como el mayor entre:

- a) Su valor razonable menos los costos de venta y
- b) Su valor en uso.

La Institución determinará si existiese algún indicio de que el activo puede haber deteriorado su valor, esto podría indicar que la Institución debería revisar la vida útil restante, el método de depreciación (amortización) o el valor residual del activo, para calcular de nuevo la cuota de depreciación o amortización.

Medición Posterior:

La Institución evaluará en cada fecha sobre la que se informa, si existe algún indicio de que una pérdida por deterioro del valor reconocida en periodos anteriores pueda haber desaparecido o disminuido. Entonces la Institución determinará si se debe revertir o no la anterior pérdida por deterioro del valor de forma total o parcial.

Eliminación:

La Institución presentará el deterioro como un ajuste directo a la clasificación del activo correspondiente en el estado de situación financiera, y como un gasto en el estado de resultados.

Presentación:

La Institución revelará para cada clase de activo el importe de las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en resultados durante el periodo y la partida o partidas del estado de resultado, de igual forma las reversiones que se den lugar.

Revelación:

La Institución estimará el importe recuperable de un activo como el mayor entre:

- c) Su valor razonable menos los costos de venta y
- d) Su valor en uso.

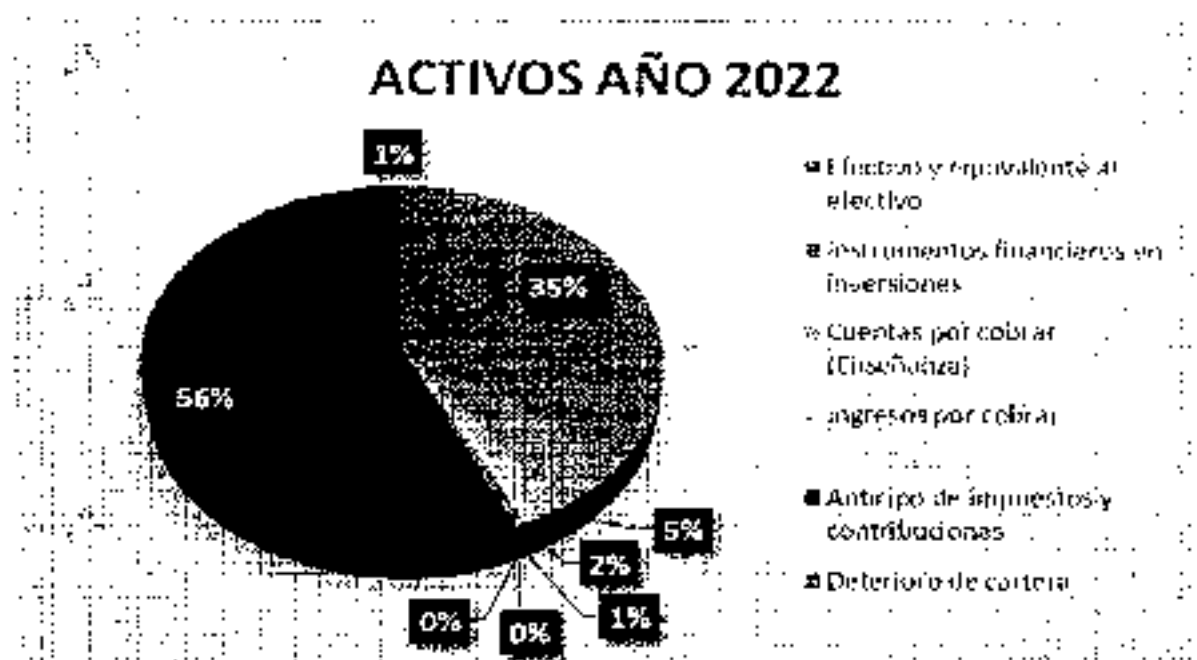
La Institución determinará si existiese algún indicio de que el activo puede haber deteriorado su valor, esto podría indicar que la Institución debería revisar la vida útil restante, el método de depreciación (amortización) o el valor residual del activo, para calcular de nuevo la cuota de depreciación o amortización.

Comentarios:



La Institución evaluará, en cada fecha sobre la que se informa, si existe algún indicio del deterioro de valor de algún activo. Si existiera este indicio, la institución estimará el importe recuperable del activo. Si no existen indicios de deterioro del valor, no será necesario estimar el importe recuperable.

ACTIVOS



ACTIVO CORRIENTE

Nota 3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Efectivo y Equivalente al efectivo	31 Diciembre 2022	31 Diciembre 2021	Variación
Bancos y cuentas de ahorro			
Bancos	375.391.133	300.652.291	74.738.842
Cuentas de Ahorro	20.002.825	12.937.471	7.065.352
Inversión en CDIS			
Efectivo de uso restringido (CDI)	355.388.308	287.714.818	67.673.490
Equivalente al efectivo (CDI)	733.976.666	789.526.602	-55.549.936
TOTAL	1.109.367.799	1.090.178.893	19.188.906



El efectivo y equivalente al efectivo en el estado de situación financiera y en el estado de flujos de efectivo incluyen el dinero en caja y bancos y las inversiones de alta liquidez, fácilmente convertible en una cantidad determinada de efectivo y sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor.

Los saldos en cuentas de ahorro y bancos se encuentran conciliados a diciembre 31 de 2022.

El efectivo de uso restringido es una cuenta destinada para cumplir con la obligación contraída en la compra de la unidad productiva la Esperanza con la señora Cruzalva Zuluaga Alzate.

Actualmente la Institución cuenta con el valor de uso restringido en un CDT No. 150103439917 a ce Bancomeva por valor de \$278,849,805 para cumplir con el pago de la prima de compra venta

de la unidad productiva (Casa Hostel). Valor de capital inicial \$225.000.000 + rendimiento por intereses de \$53.849.805 a diciembre 31 2022.

El valor de equivalente al efectivo es utilizado para cumplir con actividades del desarrollo normal del objeto social de la Institución.

En la cuenta efectivo y equivalente al efectivo se cuenta con un CDT de tesorería No. 2550 054559 ce Banco Caja Social por valor de \$367.546.551

Valor CDT \$300.000.000 - rendimiento por intereses \$67,546.551 a diciembre 31 2022.



Nota 4. CUENTAS POR CORRAR (INSTRUMENTOS FINANCIEROS)

Cartera por créditos educativos	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Tecnologías	2.653.439	3.581.473	928.034
Cielos Profesionales Propios	7.084.858	3.028.515	4.056.343
Ceac (Educación a distancia)	10.100.973	11.277.845	1.176.872
Derechos Complementarios	6.489.321	5.305.819	1.183.502
Extensión	12.160.000	2.591.821	9.568.179
Cartera años anteriores	14.492.049	14.419.620	72.429
Total	52.980.640	40.502.093	12.775.547

La cuenta deudores comprende la cartera por créditos educativos otorgados a los estudiantes de la Institución.

Esta cuenta se encuentra amparada por documentos (pagarés o letras de cambio) necesarios para legitimar el ejercicio del derecho literal y autónomo que en ellos se incorpora. Estos documentos sólo producirán los efectos en ellas previstos, cuando contengan las menciones y llenen los requisitos que la ley señala.

Los créditos se otorgan con un tiempo igual o inferior a 180 días (periodo académico).

El valor de la cartera por créditos se reconoce a valor de valor de la transacción, más los costos atribuibles al crédito educativo.

La Institución medirá las cuentas por cobrar inicialmente al precio de la transacción, incluyendo los costos de la transacción.

Valor razonable: La Institución considera que todas las ventas por servicios educativos realizadas con periodos inferiores a 30 días, son equivalentes de efectivo y por lo tanto no contienen un elemento de financiación y por ende no aplicaría el concepto para medición a valor razonable o costo amortizado.

Se revisarán las estimaciones de cobros, y se ajustará el importe en libros de las cuentas por cobrar para reflejar los flujos de efectivo reales y estimados ya revisados.

Nota 5. DETERIORO DE CARTERA

A) Final de cada periodo sobre el que se informa, la Institución evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro de valor y cuando exista, la entidad reconocerá inmediatamente una pérdida por deterioro en valor de resultados. Se determinará el 100% de deterioro por las cuentas por cobrar con una antigüedad superior a 180 días.

Deterioro Cartera	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021 ¹	Variación
	- 14.492.049	- 14.419.620	- 72.429

El castigo de cartera se realizará con la aprobación del Consejo Directivo, debitando el deterioro y acreditando la cartera respectiva.



Concepto	Cartera en mora a día 31 2022	Cartera en mora a día 31 2021	Variación
Formación Técnica	-2.030.904	-1.670.582	-360.522
Formación Tecnológica	-10.118.112	-10.245.911	127.799
Formación Profesional	2.343.033	-2.507.527	160.294
Total	-14.492.049	-14.419.620	-72.429

CUENTAS CORRIENTES COMERCIALES

El saldo de esta cuenta corresponde a relaciones y vínculos interinstitucionales establecidos entre la Corporación de Estudios y otras Universidades del país, a diciembre 31 de 2022 su saldo es 0 pesos.

Entidades	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Otras entidades	0	126.300	-126.300
Total	0	126.300	-126.300

Nota 6. INGRESOS POR COBRAR

Cuenta	31 Diciembre 2022	31 Diciembre 2021	Variación
Arrendamientos	29.252.822	285.300	28.967.022

Los pagos realizados o recibidos bajo contratos de arrendamiento operativo son reconocidos como ingresos en el estado de resultados y durante la vigencia del contrato.

Los arrendamientos se realizan con base en el método de línea recta a lo largo del plazo del arrendamiento. Los costos asociados, como mantenimiento de menor cuantía y seguros, se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos.

El saldo a diciembre 31 de 2022 corresponde al canon de arrendamiento de la casa de la calle 12 que se tiene en arrendamiento con el SENÁ con un saldo de \$28.950.822 que corresponde a cuatro

meses de canon de arrendamiento y la inmobiliaria tiene un saldo de \$301.500 de un canon de arrendamiento.

Nota 7. ANTICIPO DE IMPUESTOS

Cuenta	31 Diciembre 2022	31 Diciembre 2021	Variación
Anticipo de impuestos	2.303.042	0	2.303.042

Esta cuenta nos muestra un valor procedente de una reclamación en el pago del impuesto predial del año 2022, en el que el municipio volvió a reliquidar el impuesto, generando un saldo a favor de la



institución por el predio de la calle 10 3-95 sede principal, valor a descontar del impuesto en el año 2023.

Nota 8. DEUDORES VARIOS

Cuenta	31 Diciembre 2022	31 Diciembre 2021	Variación
Rececho Eps y Art	933.324	175.569	757.755

El saldo por cobrar de esta cuenta corresponde a el valor adeudado por las entidades del servicio de la salud de la funcionaria Nataly Arbelaez Rios por incapacidad a la trabajadora.

ACTIVO NO CORRIENTE

Nota. 9 ACTIVOS FINANCIEROS EN INVERSIONES CON PARTICIPACIÓN EN EL PATRIMONIO

Cuenta	31 dic 2022	31 dic 2021	Variación
Total Instrumentos Financieros en Inversiones	165.411.770	243.526.010	- 78.114.240
Cuentas o partes de Interés Social			
Fodesep	32.594.595	29.594.595	3.000.000
Certificados en CDT	103.556.249	187.227.010	-83.690.760
Otras Inversiones			
Coopeva	9.984.856	9.389.430	595.426
Faci Uto	10.051.575	8.963.139	1.088.436
Cooprocensa	9.244.495	8.351.837	892.658

Cuenta concierda con el nombre de activos financieros. Estas inversiones están representadas por aportes sociales conservados con el objetivo de obtener créditos y mantener una reserva secundaria de liquidez, obtener rentas fijas o variables y el de establecer relaciones económicas con demás entidades.

Estas cuentas están conformadas por aportes a entidades financieras

El Fodesep (Fondo de Desarrollo de la Educación Superior) es una entidad del Gobierno Nacional vinculada al Ministerio de Educación Nacional, especializada en apoyar a las Instituciones de Educación Superior para que sean más competentes y competitivas para la consolidación de una educación con calidad, pertinencia y cobertura con equidad.

El Fodesep reinvierte sus excedentes, incrementando sus reservas y fondos, los que directamente benefician a las Instituciones de Educación Superior afiliadas, revalorizando sus aportes y realizando actividades en su beneficio a través de la cofinanciación.



El CDI por valor de \$187.227.010 con apertura en la entidad financiera DAVIVIENDA corresponde a la inversión aprobada por la asamblea general para fortalecimiento del patrimonio, producto de los excedentes obtenidos en el año 2019, y que deben ser reinvertidos en activos; esta inversión en CDI no puede ser inferior a un año en cumplimiento del artículo 1.2.1.5.1.22 del decreto 1625 de 2016. El valor inicial del CDI es de \$176.590.824, más los rendimientos obtenidos a día 31/2021 que son de \$10.636.186, para un total de \$187.227.010; de este valor se ejecutaron \$98.416.704 en el año 2022 para ser reinvertidos en plataformas de programas académicos, dejando un saldo por ejecutar del valor inicial de apertura de \$78.174.120.

Las demás Entidades son cooperativas en donde se hacen aportes mensuales con el fin de tener un ahorro y a su vez conservar buenas relaciones con el sector financiero para posibles negociaciones que beneficien la Institución en el momento que se requiera.

La Cooperativa de empleados Fava Utp es una entidad de la Universidad Tecnológica de Pereira que facilita el otorgamiento de diferentes modalidades de crédito a los trabajadores de planta de la Institución que se encuentran afiliados a la misma.

Nota 10. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO





Cuenta	31 diciembre 2022	31 diciembre 2021	Variación
Propiedad Planta y Equipo menos Depreciación acumulada	1.764.716.828	1.810.102.885	-45.386.065
Propiedad Planta y Equipo sin Depreciación Acumulada	2.146.093.069	2.353.140.331	-207.047.262
Propiedades de Inversión	351.995.204	351.995.204	0
Terreno Casa Calle 2	207.397.466	207.397.466	0
Edificación casa calle 12	144.597.738	144.597.738	0
Propiedad Planta y Equipo			
Terrenos	827.900.000	827.900.000	0
Parqueadero	194.400.000	194.400.000	0
Fincas Palmas Ilusión	490.000.000	490.000.000	0
Terreno Casa Hotel (Promesa compra venta)	143.500.000	143.500.000	0
Construcciones y Edificaciones	266.779.089	266.779.089	0
Casa Finca palmas Ilusión	37.657.089	37.657.089	0
Parqueadero calle 103 23	30.160.000	30.160.000	0
Casa Hotel Finca (Promesa)	195.999.000	195.999.000	0
Bodega Unidad Productiva	2.963.000	2.963.000	0
Equipos de Oficina	204.099.116	213.289.727	-9.190.612
Muebles y Enseres	158.759.277	162.099.859	-3.340.682
Equipos	44.676.038	50.523.968	-5.849.930
Otros	663.800	663.800	0
Maquinaria y Equipo	1.749.700	5.759.793	- 4.010.093
Maquinaria y Equipo	1.749.700	4.139.700	0
Equipo de Seguridad y rescate	0	1.620.093	- 1.620.093
Equipos de Comp. y Comunicación	465.795.498	657.859.806	192.064.308
Equipos de Computo	352.683.834	500.666.385	-147.982.551
Equipos de			
Telecomunicaciones	63.030.414	37.438.267	25.592.147
Equipos Audiovisuales	48.209.350	113.292.902	-65.083.552
Otros equipos	1.871.900	6.462.252	-4.590.352
Equipo Médico- Científico	27.774.462	27.774.462	0
Odontológico	718.932	718.932	0
Laboratorio	27.055.530	27.055.530	0
Pozos artesianos	0	1.782.250	- 1.782.250



La Institución registrará como propiedad planta y equipo, los activos tangibles que se mantengan para su uso en la producción del servicio educativo, se prevé usarlos más de un periodo contable, de igual manera registra como propiedad planta y equipo las **Propiedades de Inversión en arrendamiento operativo**.

La Institución, reconocera a un activo como elemento de la propiedad, planta y equipo si es probable que la Institución obtenga beneficios económicos futuros; además que el costo de dicho activo pueda medirse con fiabilidad.

La Institución, medirá la propiedad planta y equipo al costo menos la depreciación acumulada que haya sufrida dicho elemento.

Los activos de la Institución se registran a valor de costo, y estarán sujetos a cambios de valor, de acuerdo al estado del bien, en el momento de realizar el respectivo avalúo o cambios de acuerdo al valor comercial de los mismos y a la política para ello establecida.

Las variaciones obtenidas en el comparado de los dos periodos fiscales 2020-2019 es el producto de las inversiones realizadas en activos fijos para el año 2020

La Institución actualmente cuenta con una propiedad ubicada en la calle 12 No 2 -10 que se encuentra en alquiler, generando un arrendamiento operativo.

En el mes de febrero de 2018 se realizaron los respectivos avalúos de cada uno de los predios de la Corporación de Estudios Tecnológicos del Norte del Valle, los cuales se analizaron para su respectivo registro en la contabilidad, teniendo en cuenta sus características, tratamiento y realidad económica.

En noviembre de 2013 se compró la unidad productiva (Finca las Palmas-Husión-Vereda la Estrella) en el municipio de Alcalá (Valle), incluida una casa avaluada en \$16.272.000 y un terreno por valor de \$208.728.000, para un total de \$225.000.000.

Continuo al lote de terreno antes mencionado, la Institución tiene una promesa de compraventa elaborada en noviembre de 2013, con la misma vendedora, sin considerar cláusula penal, bien que será escriturado en el momento que la señora legalice la posesión ante la agencia para el desarrollo social (entidad que entró a reemplazar a Inceder). Este bien tiene un área construida de 744 Mts² y un área del lote de 3.280 Ha.

A partir del mes de noviembre del año 2013 la Corporación tiene la posesión material y uso del bien, le genera beneficios económicos puesto que en ella se hacen actividades para prácticas de los estudiantes de producción agropecuaria, cumpliendo bajo NIIF la definición de "activo", para lo cual prima la esencia sobre la forma, con la aclaración de que existe restricción del bien en cuanto a su titularidad. En su reconocimiento bajo NIIF este bien se contabilizó como Activo con promesa de compra venta (propiedad planta y equipo) contra el patrimonio en la adopción por primera vez.

En diciembre de 2013 fue objeto de un avalúo técnico por el Perito Avaluador Edgar Patiño Córdoba Nieto con T.P No 186079 C.S.J.R.N.A/C.C.-04-2171, quien presenta los siguientes valores:

Área del lote	3,280 Ha	\$143.500.000
Vivienda	4Mts ²	\$195.999.000
Total:		\$339.499.000

En el año 2022 se le dio de baja a activos que ya habían cumplido con su vida útil

Total de activos dados de baja a diciembre 31 de 2022.

Maquinaria y equipo: 4.010.093



Equipos de oficina: 25.238.781
Equipos de cómputo: 251.001.544
Pozos artesianos: 1.782.250
Total activos ya depreciados y dados de baja..... \$282.032.668

Esto hace que se vea reflejada una disminución en cada uno de los grupos de los activos fijos al igual que en la depreciación, pero esto no genera ningún efecto en el valor total de propiedad planta y equipo.

En el año 2022 la institución realizaron las siguientes compras de activos.

Activos de mayor y menor cuantía año 2022	Cant	Valor
Equipos de cómputo Janus	5	23.695.885
Deshumidificadores	3	8.306.719
Switch Tplink servidores	1	230.000
Biblioteca Virtual	1	7.209.650
Elementos de redes Proyecto virtual	1	736.000
Wifi Equipo de redes	1	11.094.600
Redes Proyecto virtual	1	2.068.500
Equipos de redes proyecto virtual	1	15.732.800
Celular Xiaomi Redmi 9s 128 GB	2	1.359.800
Ventiladores	4	1.980.000
Mesas sillas sin brazos	2	166.000
Mesa rmax verde	1	58.000
Sillas estrella rosado y verde	2	37.000
Sala estalina	1	552.500
Mesa nórdica ovalada	1	56.700
Silla eterna doble	1	148.000
Escritorio lineal direcciones de unidad	5	3.974.600
Silla secretaria direcciones de unidad	5	1.576.750
Tablero acrílico Psicología	1	89.000
Total		74.985.404

10.1 Depreciación acumulada

La Institución reconocerá la ganancia o pérdida por la baja en cuentas de un activo de propiedad planta y equipo en el resultado del período contable que se produjo.

La Institución revelará para cada una de las clasificaciones de propiedad planta y equipo que la gerencia considera apropiada, la siguiente información:



- La base de medición utilizada, vida útil o vidas útiles de la propiedad planta y equipo el importe en libros de la propiedad, planta y equipo, su depreciación acumulada y pérdida por deterioro de valor al principio y final de periodo contable que se informa
- Conciliación de los importes al inicio y final por pérdidas por deterioro, depreciación y otros cambios.
- La Institución deberá distribuir el importe depreciable de una propiedad, planta y equipo a lo largo de su vida útil, de una forma sistemática con relación al método de depreciación que se haya elegido para dicha propiedad.
- La Institución determinará la vida útil de su propiedad, planta y equipo de los factores como lo son: la utilización prevista, del desgaste físico esperado, la obsolescencia, los límites o restricciones al uso del activo, entre otros.

El sistema de depreciación utilizado para los activos de la Corporación es el de Línea Recta.

En la depreciación se logra evidenciar una disminución de la depreciación comparada con el año 2021; esto se debe a que se dan de baja a activos que ya hablan cumplido con su totalidad de vida útil, y por lo tanto la norma obliga a hacer el cruce de cuenta entre el valor del activo y su depreciación.

Los activos que fue se dieron de baja ocasionando una disminución en la depreciación son los siguientes:

Maquinaria y equipo:	4.010.093
Equipos de oficina:	25.238.781
Equipos de compute	251.001.544
Pozos artesianos	1.782.250
Total	5282.032.668

La vida útil estimada actualmente es la siguiente:

Construcciones y edificaciones	10 -50 años
Maquinaria y Equipo	10 años
Equipos de Computación y Comunicación	5 años
Equipos de Oficina	5-10 años
Equipo Médico Científico	5 años
Otros Activos	5 años

Cuenta	31 diciembre de 2022	31 diciembre de 2021	Variación
Depreciación Acumulada	-381.376.250	-543.037.447	161.661.198
Construcciones y Edificaciones	28.384.444	-27.393.117	-991.326
Maquinaria y Equipo	-555.308	-4.390.389	3.835.082
Equipos de Oficina	-86.579.463	-90.450.665	3.871.202



Equipos de cómputo y Comunicación	-245.712.172	-401.610.487	155.898.316
Equipo Médico Científico	-20.144.864	-17.441.827	-2.703.037
Pozos Artesianos	0	-1.750.962	1.750.962

Intangibles

Cuenta	31 diciembre de 2022	31 diciembre de 2021	Variación
Intangibles	29.770.000	29.770.000	0
Licencia Virtual de aprendizaje	29.770.000	29.770.000	0

Cuenta	31 diciembre de 2022	31 diciembre de 2021	Variación
Amortización Acumulada	-5.947.464	0	-5.947.464
Licencia Virtual de aprendizaje	-5.947.464	0	-5.947.464

Nota 11. Un activo intangible es un activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física. Un activo es identificable cuando:

a) es separable, es decir, es susceptible de ser separado o dividido de la entidad y vendido, transferido, explotado, arrendado o intercambiado, bien individualmente junto con un contrato, un activo o un pasivo relacionado

(b) surge de un contrato o de otros derechos legales, independientemente de si esos derechos son transferibles o separables de la entidad o de otros derechos y obligaciones.

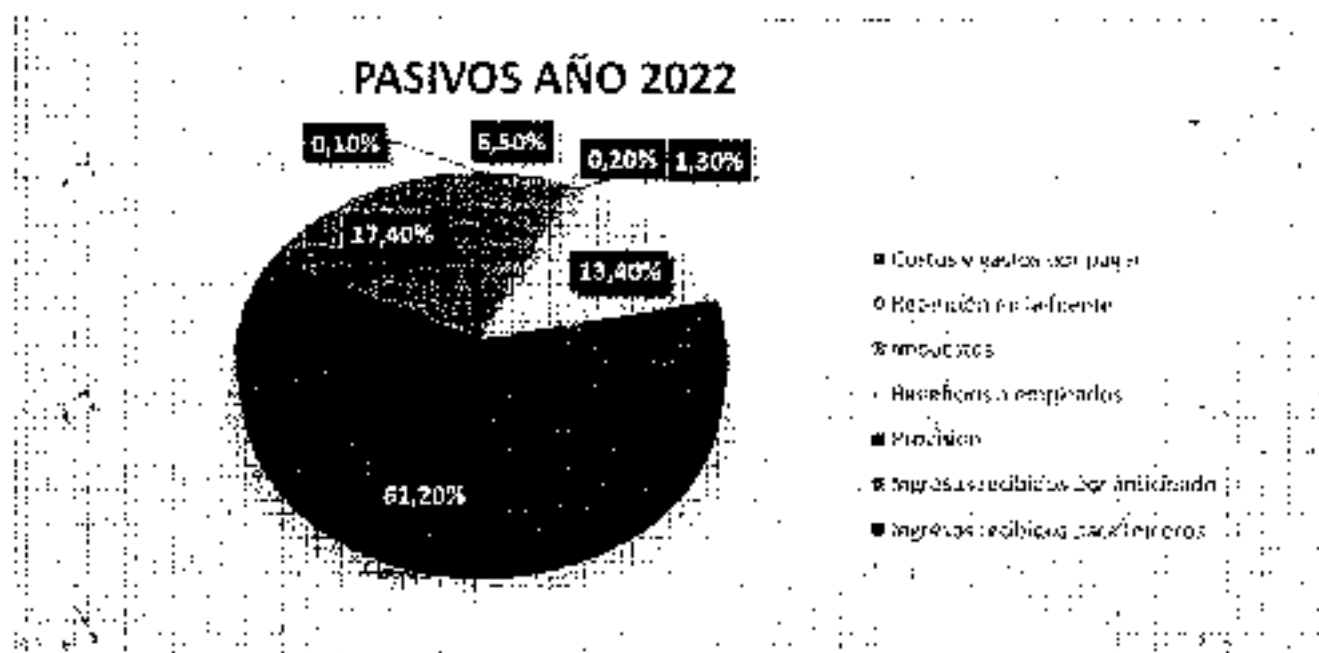
Un activo intangible es identificable cuando es susceptible de separarse de la entidad y, en consecuencia, venderse, transferirse, entregarse en explotación, arrendarse o intercambiarse. Un activo intangible también es identificable cuando surge de acuerdos vinculantes incluyendo derechos contractuales u otros derechos legales.

La institución realiza una inversión en una plataforma virtual de aprendizaje, con el propósito de incursionar e incluir nuevos modos de enseñanza, que permitan traspasar fronteras, facilitando la adquisición del conocimiento para personas que vivan en otras regiones del país.

Esta inversión genera beneficios económicos a futuro, por la venta de servicios educativos como cursos, diplomados y demás oportunidades que la Institución pueda sacar provecho, generando un beneficio social y económico institucional. La licencia se amortiza a cinco años, empezando a ejecutar su amortización a partir de enero del año 2022.



PASIVO



PASIVO CORRIENTE

Nota 12 CUENTAS POR PAGAR

Nota 12.J CUENTAS CORRIENTES COMERCIALES

Esta cuenta se aplica cuando el ente económico establece negociaciones de carácter comercial, generando de esta manera obligaciones de carácter legal, o hechos económicos entre las partes.

Se establecen convenios educativos con otras universidades, para ofrecer programas certificados y a distancia.

Las acreedores comerciales, proveedores y las otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Se reconocen cuando la compañía ha adquirido una obligación generada al recibir los riesgos y beneficios de bienes comprados, o al recibir los servicios acordados. Se miden por el valor acordado con el proveedor.

La Institución reconocerá una cuenta y documento por pagar cuando se convierte en una parte del contrato y como consecuencia de ello, tiene la obligación legal de pagarlo.



Nota 12.2 COSTOS Y GASTOS POR PAGAR

Cuenta	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Costos y Gastos por Pagar	23.757.657	5.206.236	18.551.421
Gastos financieros	1.286.879	0	1.286.879
Honorarios	7.447.882	0	7.447.882
Servicios Públicos	3.344.186	4.565.088	-1.220.902
Activos fijos	10.645.710	0	10.645.710
Otros	1.033.000	641.148	391.852

La Institución tiene como política pagar la totalidad de sus pasivos al cierre del periodo, sin embargo a diciembre 31 quedaron los saldos anteriormente enunciados que se cancelan en enero del año 2023.

Nota 12.3 RETENCIÓN EN LA FUENTE

Cuenta	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Retención en la Fuente	613.333	960.781	-347.448

La corporación se encuentra a paz y salva a 31 de diciembre de 2022 por concepto de retenciones en la fuente, que fueran practicadas y pagadas oportunamente a la Dian.

La Institución es un sujeto activo de retención en la fuente, más no pasivo. Esto quiere decir que nosotros estamos en la obligación de practicar retención, pero no nos pueden practicar retención en la fuente por ser una entidad sin ánimo de lucro de régimen especial.

El saldo que presenta el balance corresponde a retenciones en la fuente practicadas a terceros en el mes de diciembre que se cancelarán en el mes de enero del año 2023.

Nota 13 IMPUESTOS GRAVÁMENES Y TASAS

Cuenta	Diciembre 31 2022	Diciembre 31 2021	Variación
Impuesto de Industria y comercio	4.664.000	4.626.000	38.000

El valor del impuesto de industria y comercio corresponde a la tarifa del 2x1000 (Instituciones de Educación privadas) de los ingresos netos obtenidos en el año 2022. Este impuesto se paga en enero o febrero de 2023 al municipio de Cartago Valle.

Nota 14 BENEFICIOS A EMPLEADOS

Cuenta	Diciembre 31 2022	Diciembre 31 2021	Variación
Beneficios a empleados	49.419.106	62.426.955	-13.007849
Cesantías Consolidadas	33.670.845	46.137.403	-12.466.558
Intereses sobre cesantías	3.964.352	5.521.355	-1.557.003
Vacaciones	1.783.909	10.768.197	-1.015.712



La Institución tiene una nómina de: personal administrativo, académico administrativo y docente de tiempo completo y medio tiempo. En promedio 45 trabajadores de planta y 62 de hora cátedra (año 2022)

El valor a pagar a diciembre 31 de 2022 en obligaciones laborales es corriente en un 100%. Las siguientes obligaciones con los trabajadores se deben pagar así:

Las cesantías se cancelan a más tardar el 15 de febrero de 2023.

Los intereses a las cesantías se cancelan en el mes de enero de 2023.

Los beneficios de corto plazo incluyen básicamente salarios, cesantías, vacaciones, prima legal e intereses a las cesantías que remuneran el servicio que prestan los empleados a la Institución.

Estos beneficios son reconocidos contablemente en la medida en que el empleado presta sus servicios a la Institución y se calculan con base en las normas laborales y/o en los acuerdos contractuales establecidos entre el empleado y la Institución.

Nota 15. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Cuenta	Diciembre 31 2022	Diciembre 31 2021	Variación
Pasivos Estimados y			
Provisiones	225.000.000	225.000.000	0
Promesa compraventa	225.000.000	225.000.000	0

La Institución reconocerá una provisión cuando se tenga una obligación a la fecha sobre la que se informa, resultado de un suceso pasado, sea probable desprenderse de recursos para liquidar la obligación y el importe de la obligación pueda ser estimado de forma fiable.

Actualmente la Institución reconoce el valor a pagar por la promesa de compraventa del bien inmueble ubicado en el departamento del Valle del Cauca, municipio de Alcalá, vereda la Estrella (Finca la Esperanza).

Para el cumplimiento de la obligación se cuenta con un efectivo de uso restringido en CDT por valor de \$225.000.000 y así contar con el efectivo para poder cumplir con la obligación.

Actualmente la compra de esta propiedad se encuentra en proceso de legalización para su titularidad, proceso que actualmente está a cargo de la entidad Agencia para el Desarrollo Social que vino a reemplazar a la entidad INCODER.

Nota 16 INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO

Cuenta	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Ingresos Recibidos por			
Anticipado	63.965.998	51.524.971	12.441.027
Matriculas e Inscripciones	63.965.998	51.524.971	12.441.027

La Institución recibe pagos por concepto de matrículas e inscripciones del período siguiente (2023); por otra parte, existen pequeños saldos a favor de estudiantes por mayor valor cancelado.



bevas y descuentos otorgados. También se encuentra saldas a favor por concepto de giros por cheques de ICELEX.

Nota 17. INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS

Cuenta	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Ingresos Recibidos para Terceros	465.000	279.450	185.550
Otros	465.000	279.450	185.550

Esta cuenta permite registrar valores obtenidos por pagos recibidos de terceros, pero con la condición de ser cancelados a las entidades que en realidad son las beneficiarias directas de estos dineros, que son producto de convenios y resultado de las operaciones internas de la Institución.

El saldo de esta cuenta es relativamente bajo, ya que la Institución viene cancelando el valor del porcentaje que se debe cancelar por los programas en convenio en la medida que ya se ha logrado tener claridad del total de valores recaudados por matrículas financieras y académicas de los estudiantes.

La universidad actualmente cuenta con los siguientes convenios:

Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia de la ciudad de Tunja

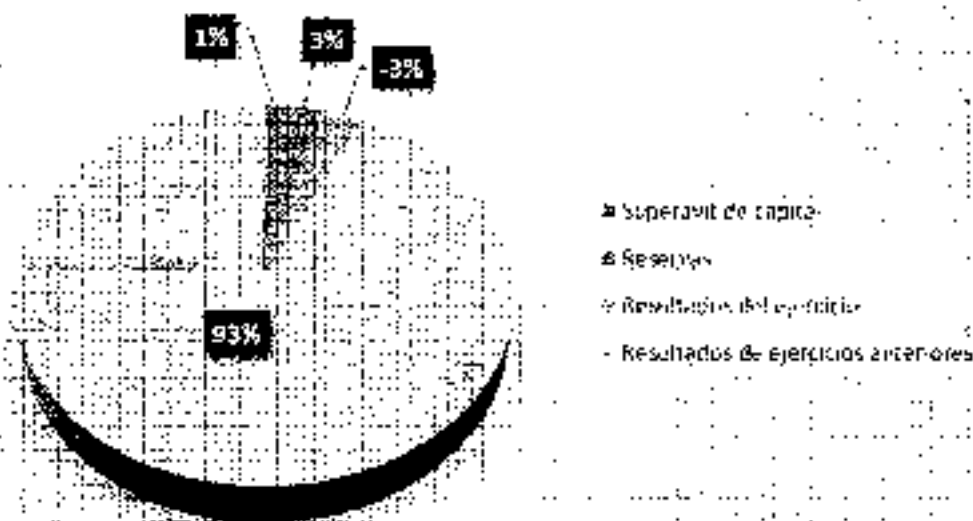
Universidad Escolme de la ciudad de Medellín (Antioquia).

Universidad CECAR de Sincelejo (Sucre)

La cuenta Otros por valor de 5465.000 corresponde al valor por pagar a la LPIC por concepto de derechos de grado.

PATRIMONIO

PATRIMONIO AÑO 2022





Nota 18 SUPERAVIT DE CAPITAL.

Cuenta	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Superávit de Capital	37.615.332	37.615.332	0
Donaciones en Dinero	27.997.706	27.997.706	0
En Bienes Muebles	9.617.626	9.617.626	0

Se considera superávit de capital el valor de las cuentas que reflejan el incremento patrimonial de un periodo a otro, producto de operaciones ajenas al desarrollo del objeto social o de inversiones adicionales de los socios o aportes de donaciones de fundadores o asambleístas.

Corresponde al valor de las donaciones recibidas en dinero o en especie.

Nota 19. RESERVAS

Se crea una reserva para fortalecimiento del patrimonio y respaldada con un CDI no inferior a 360 días y aprobada por la asamblea general ordinaria en el año 2020.

El artículo 1.2.1.5.1.22. del decreto 1625 de 2016, define las inversiones como aquellas dirigidas al fortalecimiento del patrimonio de conformidad con las reglas previstas en el Estatuto Tributario, y que generen rendimientos para el desarrollo de la actividad meritoria.

Esta premisa permite interpretar que toda inversión realizada bajo la aplicación de este artículo y que tiene como efecto la disminución del beneficio neto o excedente en el año fiscal que se realiza,

tiene como finalidad el fortalecimiento patrimonial y la obtención de nuevos ingresos para el desarrollo de la actividad meritoria, de tal manera que cuando se liquide la inversión esta se adicione al beneficio neto o excedente en el año de liquidación y sea reinvertida por la entidad en el desarrollo de su objeto.

Cuando se realicen inversiones bajo supuestos que trae esta norma, en caso de generarse pérdidas asociadas a la liquidación de la inversión, se entenderá que no se destino a la actividad meritoria y/o al fortalecimiento patrimonial de conformidad con el inciso 1 de este artículo y, por lo tanto, se tratará como renta líquida gravable a la tarifa prevista en el numeral 2 del artículo 1.7.1.5.1.36 del Decreto 1625 de 2016 en el año gravable en que esto suceda.

La disminución de la cuenta de reserva para el fortalecimiento patrimonial se dio porque se liquidó parte del CDI (\$91.531.845) en el desarrollo de nuevos programas académicos (plataformas virtuales) que hacen parte del desarrollo y crecimiento de las actividades institucionales en cumplimiento de su misión y proyección, en espera de un resultado en el fortalecimiento de la academia y la estructura financiera.

Cuenta	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Reservas	85.058.979	176.590.824	-91.531.845
Fondo Fortalecimiento del patrimonio	85.058.979	176.590.824	-91.531.845



Nota 20 RESULTADOS DEL EJERCICIO

Cuenta	31 Diciembre 2022	31 Diciembre 2021	Variación
Resultado del Ejercicio	-83.514.928	65.214.391	- 148.729.319
Excedente del ejercicio	0	65.214.391	65.214.391
Pérdida del ejercicio	-83.514.928	0	-83.514.928

Presentación de inversión año 2022 con excedente fiscal año 2021

Partida de Ingresos Fiscales 2022 en parte	\$ 10.005.843
Excedente Fiscal año 2021	60.734.605
Inversión clase 3 de educación vial, Rehabilitación y equipamiento de la infraestructura de transporte público	91.531.845
TOTAL APROBADO PARA INVERTIR EN EL AÑO 2022	162.269.293

Gr	CDVFR Dz	PROYECTO	LINEAS DE INTERVENCIÓN	VALOR A INVERTIR	REALIZACIÓN LOGRADA AL 31/12/22	VALOR POR EJECUTAR	Factor de avance
1	001	Actualización de medios o suavido, una estrategia para el aseguramiento de la calidad académica.	Renovación de equipos de computación NIIT (laptops y tabletas)	\$ 26.000.000	\$ 27.906.626	-\$ 1.906.626	107,68%
			Fortalecimiento de Programas CIE del Carrizosa (asistencia)	\$ 12.000.000	\$ 11.004.859	-\$ 995.141	91,69%
			Imprestados	\$ 6.290.000	\$ 0	-\$ 6.290.000	0,00%
			Suavido	\$ 46.290.000	\$ 28.910.155	-\$ 17.379.845	62,45%
2	003	Fortalecimiento del Sistema de Calidad (ocupación Instruktor)	Estudios de factibilidad para el fortalecimiento de actividades	\$ 1.000.000	\$ 9.999.716	-\$ 8.999.716	99,99%
			Imprestados	\$ 1.487.482	\$ 0	-\$ 1.487.482	0,00%
			Suavido	\$ 1.487.482	\$ 9.999.716	-\$ 8.512.234	67,36%
3	004	Financiamiento de la investigación para fortalecer la actividad investigativa de los programas académicos	Retro para convocatoria de financiación de proyectos de investigación	\$ 20.000.000	\$ 8.000.522	-\$ 11.999.478	40,00%
			Suavido	\$ 20.000.000	\$ 8.000.522	-\$ 11.999.478	40,00%
4	005	Fortalecimiento de organización y de gestión de la Universidad	Estudios de factibilidad de implementación de OMAS / desarrollo de proyectos	\$ 26.910.000	\$ 24.099.160	-\$ 2.810.840	89,55%
			Estudios de desarrollo y gestión de registro de programas	\$ 6.299.967	\$ 6.606.636	-\$ 306.669	104,87%
			Imprestados	\$ 2.221.227	\$ 0	-\$ 2.221.227	0,00%
			Suavido	\$ 35.431.294	\$ 30.705.842	-\$ 4.725.452	86,65%
			Total	\$ 162.269.293,00	\$ 146.488.218,06	-\$ 15.781.075	90,34%

Determinación del excedente fiscal

1. Del total de los ingresos fiscales se restan los egresos fiscales
2. Al resultado anterior se le restará el saldo al final del periodo gravable de las inversiones efectuadas en el año en el que se está determinando el beneficio neto o excedente.
3. Al resultado anterior se le adicionará las inversiones de periodos gravables anteriores y que fueron restadas bajo el tratamiento dispuesto en el numeral anterior y liquidado en el año gravable materia de determinación del beneficio neto o excedente.



4. Las operaciones aritméticas efectuadas en los numerales anteriores dan como resultado el beneficio neto o excedente.

Estado de Resultados Integral de enero 01 a diciembre 31 de 2022					
Estado del Resultado Integral	Valor Contable	Ejecución de Excedentes de años anteriores	(*) Mayor Valor Fiscal x depreciación	(-) Egresos o procedentes	Determinación Excedente Fiscal
Ingresos Ordinarios	2.084.759.312				2.084.759.312
Devoluciones hechas y descuentos	-47.560.882				-47.560.882
Otros Ingresos	209.413.990				209.413.990
Ingresos Netos	2.246.612.421				2.246.612.421
Costos y Gastos	-2.108.138.741				2.108.138.741
Impuestos -GMF	-10.065.058			5.032.529	-5.032.529
Gastos por depreciación	-120.371.47		4.561.638		-124.933.109
Deterioro de cartera	-4.467.416			2.994.169	-1.473.247
Otros Costos y Gastos	-7.350.599			3.116.907	-4.233.692
Excedente antes de ejecución en inversiones	-3.780.864	0	-4.561.638	11.142.605	2.800.103
Gastos por ejecución de actividades meritarias	-79.734.064	79.734.064			0
Uso de asignaciones permanentes (Inversión de activos fijos)		65.754.151			0
Resultado del ejercicio	-83.514.928	145.488.218	-4.561.638	11.142.605	2.800.103
(-) Inversiones realizadas en el periodo 2022					-9.231.250



Pérdida Fiscal		-6.431.147
(+) Liquidación reserva de CDT con excedente año 2019		85.058.979
Excedente por ejecutar del año 2022		16.781.079
Total valor fiscal a invertir en el año 2023		\$95.408.911

Esta cuenta hace referencia a los resultados obtenidos por la Institución en el ejercicio económico del periodo fiscal 2022.

Se considera Excedente del ejercicio el valor de los resultados positivos obtenidos en las operaciones realizadas durante el año.

En el año 2022 se generó una pérdida contable por valor de -\$83.514.928.

La Asamblea aprueba en el mes de marzo del año 2022 la inversión de excedentes de años anteriores (Reserva CDT) en proyectos que afecten cuentas de gasto y que no son procedentes como egreso fiscal, y por ser producto de inversión con excedentes de años anteriores y que no afectan los flujos de caja del periodo a invertir.

De igual manera es importante resaltar que los excedentes de la Institución se deben reinvertir en el objeto social y se podrán justificar en el Proyecto de Inversión Institucional y en el Estado de Flujo de Efectivo.

El valor de excedentes que no se hayan invertido en el periodo contable a ejecutar se debe llevar nuevamente a la asamblea y de ser aprobada se podrá invertir en el periodo siguiente.

El presupuesto de inversión permanente, también llamada presupuesto de capital, está relacionado con la adquisición y reposición de activos fijos (bienes muebles e inmuebles).

Se prepara por separado del presupuesto de operación, generalmente bajo un comité de inversiones en el que cada proyecto presentado de inversión debe ser analizado desde la justificación respecto al retorno sobre la inversión.

Se debe tener en cuenta que para las IES, los presupuestos de inversión estén supeditados a los excedentes obtenidos en el ejercicio contable.

Art. 358 del E.T. El beneficio neto o excedente determinado de conformidad con el Art 357, tendrá el carácter de exento cuando se destine directa o indirectamente en el año siguiente a aquél en el cual se obtuvo, a programas que desarrollen el objeto social y la actividad meritoria de la entidad.

La parte del beneficio neto o excedente que no se invierta en su objeto social, tendrá el carácter de gravable en el año que esto ocurra.

Los excedentes exentos deben estar debidamente soportados en el sistema de registro de las diferencias de los nuevos marcos normativos de la contabilidad.

Nota 21. RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES

Nota 21.1 EXCEDENTES ACUMULADOS



Cuenta	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Resultados de ejercicios anteriores	2.727.251.726	2.570.505.490	156.746.236
Excedentes Acumulados	2.745.613.515	2.588.867.279	156.746.236
Pérdidas Acumuladas	-18.361.789	-18.361.789	0

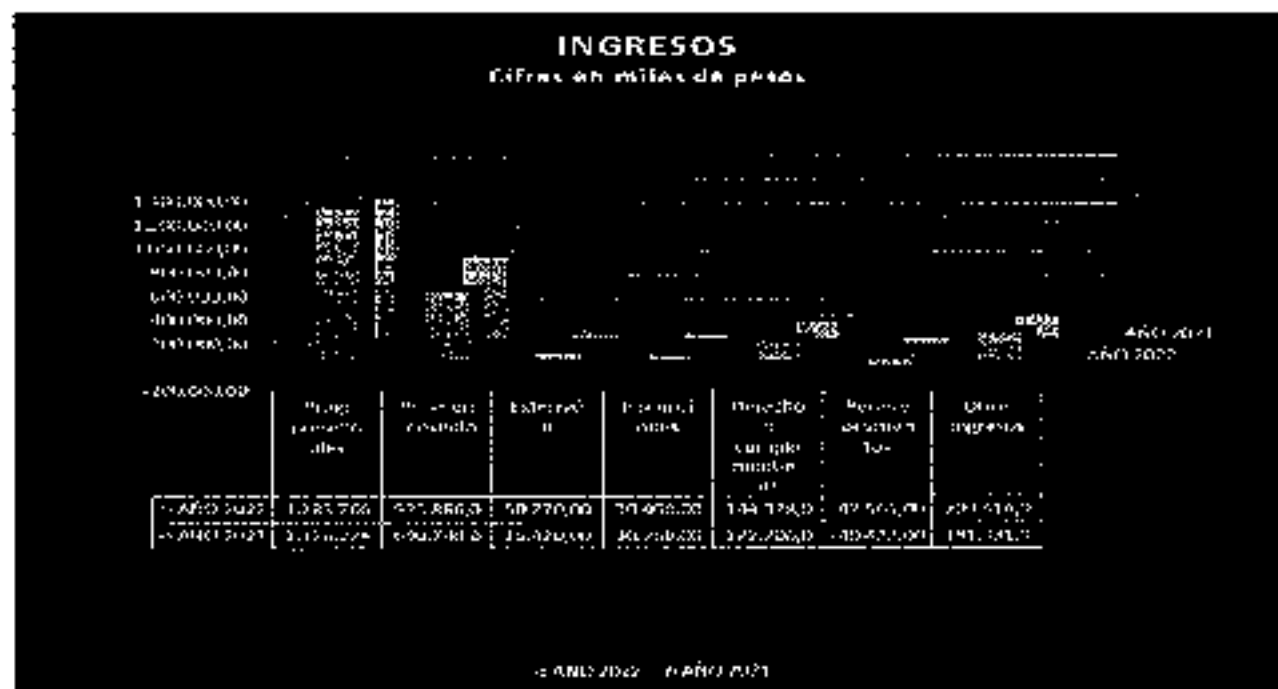
Esta cuenta registra el valor de todos los excedentes de periodos anteriores. El valor de los excedentes acumulados es una cuenta que no se debe disminuir con las ejecuciones de inversión. Para tener el control de la ejecución, se deben crear cuentas auxiliares en el patrimonio que nos permitan evidenciar el control de las mismas.

Nota 21.2 Pérdidas acumuladas

Esta pérdida acumulada por valor de \$18.361.789 corresponde al periodo 2018.

INGRESOS

INGRESOS POR SERVICIOS DE ENSEÑANZA





Ingresos Ordinarios por Servicios Educativos	Diciembre 31 2022	Diciembre 31 2021	Variación
Servicios de Educación	2.037.198.430	1.996.065.207	41.133.223
Programas Presenciales	1.285.766.110	1.178.273.815	107.492.295
Educación Coad	573.885.807	690.740.098	-116.854.291
Extensión	50.270.000	15.240.000	-34.850.000
Inscripciones	20.459.874	30.258.926	-9.948
Derechos Complementarios	144.377.521	132.205.570	12.171.951
Devoluciones, becas y descuentos	-47.560.882	-10.813.202	-6.727.680

Nota 22. Ingresos de Actividades Ordinarias

La Corporación de Estudios tiene como actividad económica principal, el prestar servicios de Educación Superior con programas debidamente certificadas ante el Ministerio de Educación Nacional.

Actualmente se están ofreciendo programas presenciales propios, semi presenciales y virtuales en convenio con otras universidades.

Los pregrados de la Institución están dirigidos a la formación de personas comprometidas con el desarrollo integral de su comunidad y competentes internacionalmente en sus áreas de conocimiento; además se llevan a cabo en un ambiente de tolerancia y respeto por las opiniones de los demás.

Derechos Académicos: todas las Instituciones de educación superior, en ejercicio responsable de la autonomía que les confiere la Constitución Política y Ley 30 de 1992, pueden establecer, aplicar y adoptar sus recursos para el cumplimiento de su misión social y de su función Institucional. Así mismo y de acuerdo con lo previsto en el artículo 122 de la citada Ley, son las mismas instituciones las que definen los valores de matrículas y demás derechos pecunarios, siempre que estén justificados y avalados ante el MEN.

Los ingresos ordinarios tuvieron un incremento en el año 2022, comparadas con el año 2021 por valor de \$41.133.223 equivalente a un 2.06%

Actualmente la Institución ofrece los siguientes programas académicos:

Tecnologías propias	Programas profesionales por ciclos propedéuticos
Tecnología Gestión Empresarial	Técnico profesional en programación
	Tecnología en sistemas de información
	Ingeniería de sistemas por ciclos propedéuticos
	Tecnología en Gestión Contable



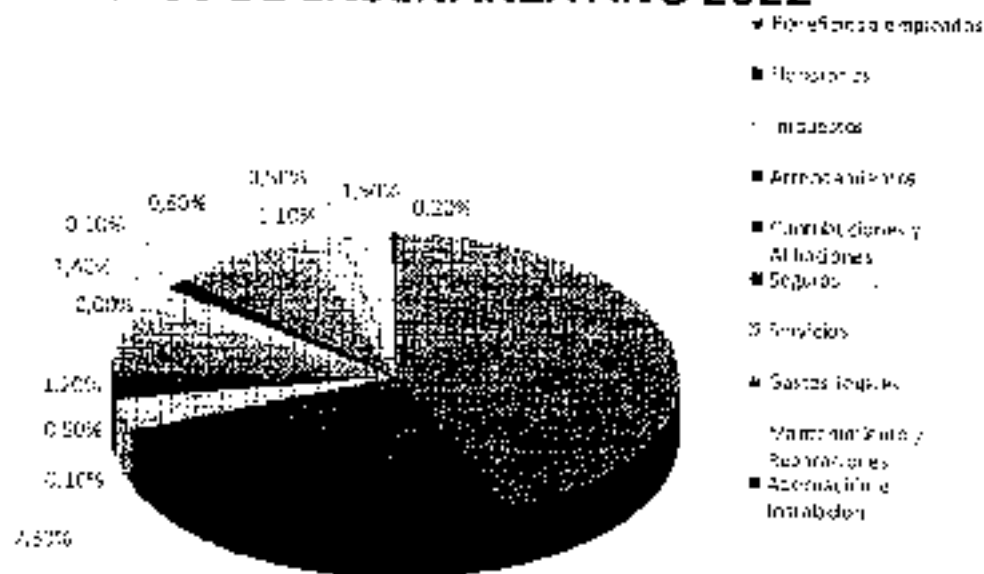
	Ciclo profesional Contaduría Pública
	Tecnología en administración Agropecuaria
	Ciclo Profesional en Administración Agropecuaria
	Educación Continuada
Seminarios y Diplomados	
Programas Profesionales en Convenio	Programas en Convenio
Ciclo profesional en Admón de Empresas	

El Ministerio de Educación autoriza incrementar los derechos pecuniarios según IPC acumulado a octubre del año 2022 que fue del 12.32%.

El valor de las matrículas de los programas en convenio se incrementan anualmente con base en el salario mínimo legal autorizado por el gobierno.

COSTOS DE ENSEÑANZA

COSTOS DE ENSEÑANZA AÑO 2022





Cuenta	Diciembre 31 2022	Diciembre 31 2021	Variación
Costos de Enseñanza	1.471.991.211	1.276.557.762	195.433.449
Beneficios a empleados	641.221.564	483.401.892	155.819.672
Honorarios	367.471.010	373.249.993	5.775.983
Impuestos	54.151.735	41.367.530	613.201
Arrendamientos	2.311.379	2.095.119	216.260
Contribuciones y Afiliaciones	12.355.900	11,247,396	1.108.504
Seguros	27.153.989	26,666,256	487.733
Servicios	117.216.334	101,666,982	15,549,352
Gastos Legales	492.482	3,029,378	- 2,536,896
Mantenimiento y Reparaciones	33,340,851	43,379,033	- 9,938,182
Adecuación e Instalación	1,427,700	1,739,069	- 311,369
Gastos de viaje	18,623,795	12,465,698	6,158,097
Depreciaciones	120,071,471	112,466,055	7,605,416
Actividades culturales y cívicas	25,308,862	25,049,343	259,519
Intangibles	11,137,527	3,734,617	7,402,910
Diversos	34,936,796	28,486,778	6,450,019
Deterioro cartera	4,467,416	4,412,623	54,793

Nota 23 Los costos de enseñanza son aquellas erogaciones de efectivo que están ligadas directa o indirectamente a la prestación del servicio educativo.

Uno de los rubros más representativos del costo de enseñanza son los beneficios a empleados que tuvo un incremento de un 32.10% y en pesos un valor de \$155,819,673. En los demás costos como mantenimiento, gastos de viaje, gastos diversos, actividades culturales y cívicas etc, se evidencia un comportamiento normal, con excepción del rubro de servicios que tuvo un incremento de un 15.29% comparado con el año 2021, en donde uno de las cuentas con mayor variación fue el servicio de energía eléctrica y el servicio de internet.



Nota 24 OTROS INGRESOS

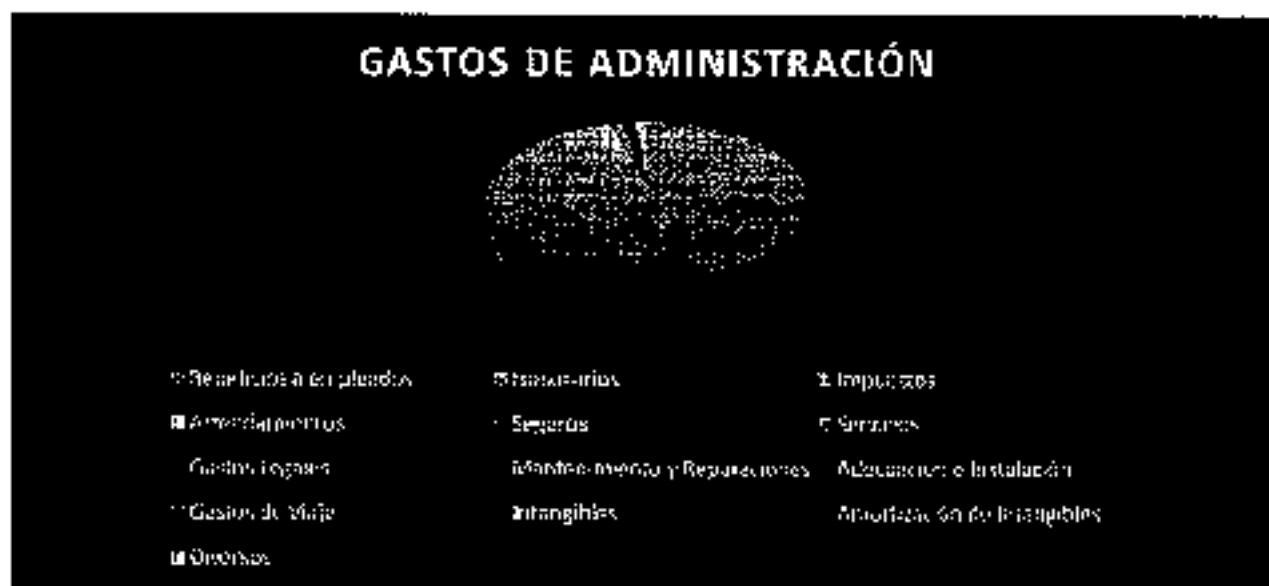
OTROS INGRESOS							
Año 2022 - Año 2021							
	Productos Agrícolas	Arrendamien- tos	Servicios	Recuperaciones	Indemniza- ciones	Revaluación de In- versiones	Diversos
Año 2022	2.318.310	103.419.771	3.268.940	4.537.107	1.007.570	115.454	1.636.382
Año 2021	2.279.900	95.669.818	3.330.594	5.922.893	11.325.985	599.282	1.396.321

Comprende todos los ingresos generados por la Institución que son recurrentes a la prestación del servicio de educación dentro del periodo de operación.

Cuenta	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Otros Ingresos	116.603.534	120.964.793	-4.361.259
Productos Agrícolas	2.318.310	2.279.900	401.590
Arrendamientos	103.419.771	95.669.818	7.749.953
Servicios	3.268.940	3.330.594	-238.346
Recuperaciones	4.537.107	5.922.893	-1.385.786
Indemnizaciones	1.007.570	11.325.985	-10.318.415
Revaluación de Inversiones	115.454	599.282	-483.828
Diversos	1.636.382	1.396.321	240.061



Nota 25. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN



Cuenta	Diciembre 31 2022	Diciembre 31 2021	Variación
Gastos Operacionales de Administración	\$ 850.785.539	\$ 817.269.239	\$33.516.300
Beneficios a empleados	741.350.945	713.222.715	28.128.229
Honorarios	50.605.535	43.708.865	6.896.669
Impuestos	15.447.461	13.609.293	1.838.169
Arrendamientos	1.321.988	1.246.794	75.193
Seguros	3.705.155	3.611.189	94.966
Servicios	9.893.843	10.295.507	-401.664
Gastos Legales	276.925	1.451.773	-1.174.838
Mantenimiento y Reparaciones	2.687.585	11.346.080	-8.658.496
Adecuación e Instalación	1.487.000	2.150.563	-663.563
Gastos de Viaje	2.888.617	1.297.371	1.591.246
Intangibles	2.171.280	3.697.528	-526.248
Amortización de intangibles	5.947.464	0	5.947.464
Diversos	13.001.731	12.611.560	390.171

Los gastos de administración son los incurridos en el objeto social de la Institución y se registran con base en el sistema de devengo. Incurren en la dirección, planeación y organización de las políticas establecidas para el desarrollo de la actividad operativa del ente económico. Uno de los rubros con mayor relevancia en los gastos de administración son los gastos de personal en el que se tuvo un incremento de 3,94% y en pesos un valor de \$28.128.229, los otros gastos tuvieron un aumento normal, comparado con el año 2021.



Cuenta	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Otros Gastos	4.826.788	15.525.882	-10.699.094
Retiro de bienes	0	2.700.000	2.700.000
Gastos extraordinarios	1.707.485	822.852	884.633
Impuestos Asumidos	1.616.907	109.189	1.507.718
Diversos	1.502.396	12.003.030	-10.500.634

INGRESOS FINANCIEROS

Cuenta	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Ingresos Financieros	92.810.456	60.366.076	32.444.380
Intereses por financiación de matrículas	30.370.476	30.886.553	-516.077
Intereses bancarios	62.439.980	29.479.523	32.960.457

GASTOS FINANCIEROS

Cuenta	Diciembre 31 de 2022	Diciembre 31 de 2021	Variación
Gastos Bancarios	4.140.718	2.828.803	1.311.915
Comisiones	2.289.454	1.691.031	598.423
Retención	594.534	387.801	206.733
Iva	147.881	65.756	82.125
Chequeras	542.521	0	542.521
Diferencia en cambio	66.198	0	66.198
Intereses	413.623	524.692	-111.069
Otros Gastos	86.507	159.523	-73.016

Gráfica. Ilustración del resultado del ejercicio en los últimos once años





Cifras en miles de pesos

Año	Valor
2012	180.800
2013	122.305
2014	137.478
2015	101.395
2016	167.919
2017	85.549
2018	-16.362
2019	346.941
2020	156.439
2021	65.214
2022	82.515

El resultado del ejercicio 2022 tuvo una pérdida contable de -\$87.511.928

Leonardo Villamil Gamba
Representante Legal
C.C 16.214.559
Nota: Originales firmados

Jairo Restrepo Peña
Contador
T.P 62372-1